



Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

για την περίοδο 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2023

Σύμφωνα με το άρθ. 5 Ν. 3556 / 2007

www.mermeren.com

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<i>A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007) ..</i>	<i>3</i>
<i>B. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου</i>	<i>4</i>
<i>Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτών Ελεγκτών</i>	<i>9</i>
<i>Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς) 10</i>	
<i>I. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....</i>	<i>10</i>
<i>II. Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....</i>	<i>11</i>
<i>III. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων</i>	<i>12</i>
<i>IV. Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....</i>	<i>13</i>
<i>Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.....</i>	<i>14</i>
<i>1. Γενικά</i>	<i>14</i>
<i>2. Βάση κατάρτισης</i>	<i>14</i>
<i>3. Σημαντικές λογιστικές αρχές.....</i>	<i>14</i>
<i>4. Μετατροπές ξένου νομίσματος.....</i>	<i>15</i>
<i>5. Εκτιμήσεις και κρίσεις</i>	<i>15</i>
<i>6. Σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές</i>	<i>16</i>
<i>7. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....</i>	<i>16</i>
<i>8. Εποχικές διακυμάνσεις.....</i>	<i>18</i>
<i>9. Γήπεδα, κτίρια και μηχανήματα</i>	<i>19</i>
<i>10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....</i>	<i>20</i>
<i>11. Αποθέματα.....</i>	<i>21</i>
<i>12. Εμπορικές απαιτήσεις.....</i>	<i>21</i>
<i>13. Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις.....</i>	<i>22</i>
<i>14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....</i>	<i>22</i>
<i>15. Ίδια Κεφάλαια.....</i>	<i>23</i>
<i>16. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις</i>	<i>25</i>
<i>17. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....</i>	<i>25</i>
<i>18. Πωλήσεις.....</i>	<i>25</i>
<i>19. Κόστος Πωληθέντων.....</i>	<i>25</i>
<i>20. Έξοδα Διόγκησης και Διάθεσης.....</i>	<i>26</i>
<i>21. Δαπάνες προσωπικού.....</i>	<i>26</i>
<i>22. Λοιπά έσοδα / έξοδα.....</i>	<i>26</i>
<i>23. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα</i>	<i>27</i>
<i>24. Δαπάνη φόρου εισοδήματος.....</i>	<i>27</i>
<i>25. Έξοδα κατ' είδος</i>	<i>28</i>
<i>26. Κέρδη ανά μετοχή.....</i>	<i>28</i>
<i>27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</i>	<i>29</i>
<i>28. Ενδεχόμενα στοιχεία του Παθητικού</i>	<i>29</i>
<i>29. Δεσμεύσεις.....</i>	<i>30</i>
<i>30. Συμφωνίες παραχώρησης.....</i>	<i>30</i>
<i>31. Χρηματοοικονομικά Μέσα ανά Κατηγορία</i>	<i>31</i>
<i>32. Εκτίμηση Εύλογης Αξίας.....</i>	<i>31</i>
<i>33. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....</i>	<i>32</i>

A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Οι

1. Λάζαρος Παντελίδης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Βασίλειος Αναγνώστου, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Jasna Azhievska – Petrusheva, Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ' όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες εξαμηνιαίες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Mermeren Kombinat A.D., Prilep» («Εταιρεία») για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2023 έως την 30^η Ιουνίου 2023, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007.

β. η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

γ. οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Mermeren Kombinat A.D., Prilep» την 28^η Σεπτεμβρίου 2023 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.mermeren.com.

28 Σεπτεμβρίου 2023

Οι βεβαιούντες

Λάζαρος Παντελίδης

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Βασίλειος Αναγνώστου

Διευθύνων Σύμβουλος

Jasna Azhievska –

Petrusheva

Εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.

B. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
Της εταιρείας MERMEREN KOMBINAT AD Prilep («Εταιρεία»)
Της περιόδου από 01/01/2023 έως 30/06/2023

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο καθώς και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις, οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ενδέχεται να αντιμετωπίσει και σχολιάζονται οι προοπτικές για το σύνολο του τρέχοντος έτους. Οι οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η εταιρεία MERMEREN KOMBINAT AD-Prilep (η «Εταιρεία» ή η «Mermeren») λειτουργεί σύμφωνα με το Εμπορικό Δίκαιο (Gazette no. 28/96) της Βόρειας Μακεδονίας και οι κύριες δραστηριότητές της είναι η εξόρυξη, επεξεργασία και διανομή μαρμάρων και διακοσμητικών λίθων. Το λατομείο, το εργοστάσιο και η διοίκηση της Εταιρείας βρίσκονται στο Prilep.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2023

Στις 13 Ιανουαρίου 2023, οι μέτοχοι της Παυλίδης Μάρμαρα - Γρανίτες («Παυλίδης») υπέγραψαν οριστική συμφωνία με κεφάλαια που διαχειρίζεται η ECM Partners Inc Ljubljana Σλοβενίας, για την πώληση του 100% της Παυλίδης

Στις 10 Μαρτίου 2023 η συναλλαγή ολοκληρώθηκε. Η Dolit Investments SA («Dolit») εξαγόρασε την Παυλίδης και η τελική μητρική εταιρεία της Εταιρείας έγινε η ECM Partners ως έμμεσος 100% ιδιοκτήτης της Dolit.

Στις 31 Μαΐου 2023 ο κ. Λάζαρος Παντελίδης εξελέγη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, αντικαθιστώντας τον κ. Χριστόφορο Παυλίδη.

3. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2023 – 30/06/2023

Η επίδοση κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους ήταν σημαντικά ανώτερη απ' ό,τι την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους.

- Ο κύκλος εργασιών για την περίοδο διαμορφώθηκε στα €13,1 εκατ. έναντι €14,2 εκατ. κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2022.
- Το μεικτό περιθώριο κέρδους ήταν στο 62,9% επί του κύκλου εργασιών, έναντι 65,0% την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτος. Σε απόλυτους αριθμούς, το μεικτό κέρδος της περιόδου διαμορφώθηκε στα €8,2 εκατ. έναντι €9,3 εκατ. κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2022.
- Το σύνολο εξόδων διοίκησης και διάθεσης για την περίοδο μειώθηκε κατά 25,4% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2022.
- Το αποτέλεσμα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ("EBITDA") ανήλθε στο ποσό των €7,7 εκατ. έναντι €8,2 εκατ. κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2022.
- Η Εταιρεία κατέγραψε λειτουργικά κέρδη προ τόκων και φόρων ("EBIT") ύψους €6,6 εκατ. έναντι €7,1 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο του 2022.
- Τα κέρδη μετά από φόρους ("EAT") ήταν €6,2 εκατ. έναντι €6,4 εκατ. κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2022. Τα καθαρά κέρδη ανά μετοχή ("EPS") διαμορφώθηκαν στα €1,32 από €1,36 κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2022.

- Όλα τα τραπεζικά δάνεια την 30 Ιουνίου 2023 είχαν πλήρως αποπληρωθεί, όπως άλλωστε και την 31 Δεκεμβρίου 2022. Το καθαρό χρέος την 30 Ιουνίου 2023 διαμορφώθηκε στα €-17,0 εκατ. έναντι €-11,8 εκατ. την 31 Δεκεμβρίου 2022 (αρνητικές τιμές δείχνουν καθαρά διαθέσιμα).
- Τα ίδια κεφάλαια κατά την 30 Ιουνίου 2023 ανήλθαν σε €47,1 εκατ. (30 Ιουνίου 2022: €33,3 εκατ. 31 Δεκεμβρίου 2022: €41,0)

4. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΕΔΜΑ)

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ") στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων σχετικά με τον οικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της καθώς και για την αξιολόγηση και την απόδοσή της. Χρησιμοποιούν στην καλύτερη κατανόηση των οικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας, της οικονομικής της θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες θα πρέπει πάντα να λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και σε καμία περίπτωση να μην τους αντικαθιστούν.

Ορισμοί και Συμφωνία Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ")

α) Δείκτες κερδοφορίας

Η Εταιρεία για την πληρέστερη ανάλυση των λειτουργικών της αποτελεσμάτων χρησιμοποιεί τους ακόλουθους δείκτες κερδοφορίας:

Μεικτό κέρδος

Το μεικτό κέρδος προκύπτει άμεσα από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

EBIT (Κέρδη προ τόκων και φόρων)

Το EBIT ισούται με το λειτουργικό κέρδος που προκύπτει από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

	2023	2022
Μεικτό κέρδος (σε εκατομμύρια ευρώ)	8,24	9,26
Εξοδα διοικήσεως	(0,72)	(0,90)
Εξοδα διαθέσεως	(0,94)	(1,33)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	0,00	0,07
Λειτουργικό κέρδος	6,58	7,10
Περιθώριο (Λειτουργικό Κέρδος/Πωλήσεις)	50,2%	49,8%

EBITDA (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων)

Ο δείκτης EBITDA υπολογίζεται από την κατάσταση συνολικών εσόδων ως «Μικτό λειτουργικό κέρδος» πλέον «Λοιπά λειτουργικά έσοδα» μείον «Διοικητικά λειτουργικά έξοδα» και «Λειτουργικά έξοδα διάθεσης» πριν από τις αποσβέσεις.

EBT (Κέρδη προ φόρων)

EBT είναι το κέρδος προ της αφαίρεσης των φόρων και προκύπτει από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

Καθαρό κέρδος

Το καθαρό κέρδος είναι το EBT μετά την αφαίρεση των φόρων και προκύπτει από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

Περιθώρια

Για όλους τους παραπάνω δείκτες κερδοφορίας, το αντίστοιχο περιθώριο υπολογίζεται διαιρώντας τον αντίστοιχο δείκτη με τις συνολικές πωλήσεις.

	30/06/2023	31/12/2022
Μεικτό περιθώριο (Μεικτό κέρδος / Πωλήσεις)	62,9%	65,0%
EBITDA / Πωλήσεις	58,6%	57,4%
EBT / Πωλήσεις	50,5%	49,8%
Καθαρό κέρδος / Πωλήσεις	47,2%	44,8%
Καθαρό κέρδος / Ίδια κεφάλαια	13,2%	19,2%

β) Δείκτες οικονομικής θέσεως**Σύνολο υποχρεώσεων**

Οι υποχρεώσεις προκύπτουν άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Ίδια κεφάλαια

Τα ίδια κεφάλαια προκύπτουν άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Σύνολο ενεργητικού

Το σύνολο ενεργητικού προκύπτει άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Κυκλοφορούν ενεργητικό

Το κυκλοφορούν ενεργητικό προκύπτει άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προκύπτουν άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

	2023	2022
Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	2,8%	4,5%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	66,3%	56,9%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	24,7x	13,3x

γ) Δείκτες ταμειακών ροών**Ελεύθερο cashflow**

Ο δείκτης αυτός δείχνει το ποσό των διαθέσιμων μετρητών για διανομή στους μετόχους και τους πιστωτές της εταιρείας και ταυτόχρονα αποτελεί έναν από τους κύριους δείκτες οικονομικής ευρωστίας.

Ο δείκτης υπολογίζεται εάν στις συνολικές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες προστεθούν οι συνολικές καθαρές εισροές (ή αφαιρεθούν οι συνολικές καθαρές εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες, όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Ποσά σε εκατομμύρια ευρώ	2023	2022
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες,	7.21	6.16
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες, καθαρές	(5,10)	2,02
Ελεύθερο cashflow	2,11	8,18

5. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**5.1 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ – ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

Η Εταιρία δεν έχει σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές δεδομένου ότι εκμεταλλεύεται αποθέματα μαρμάρου στη βάση μίας μακροχρόνιας σύμβασης παραχώρησης. Τα αναλώσιμα υλικά και τα ανταλλακτικά αγοράζονται από μία διαφοροποιημένη βάση αξιόπιστων εγχώριων και διεθνών πηγών.

5.2 ΠΕΛΑΤΕΣ

Το 2023 η Εταιρεία είχε τον μεγαλύτερο όγκο των πωλήσεων της προς την ΝΑ Ασία.

Η Διοίκηση τής Εταιρείας θεωρεί ότι η Εταιρεία βρίσκεται σε καλή θέση για να αντιμετωπίσει οποιοσδήποτε δύσκολες οικονομικές περιστάσεις, βάσει και των παρακάτω παραγόντων:

- Η Εταιρεία διαθέτει ένα σύνολο σχέσεων με παλιούς και νέους πελάτες, οι περισσότερες των οποίων είναι μακροχρόνιες.
- Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων γίνεται στην βάση μετρητών.
- Σύμφωνα με την πολιτική τής Εταιρείας, η πιστωτική έκθεση σε μεγάλους πελάτες εξασφαλίζεται μέσω διάφορων τύπων εξασφάλισης, όπως τραπεζικές εγγυήσεις και καταθέσεις μετρητών. Την 30 Ιουνίου 2023 η πιστωτική ποιότητα των εμπορικών απαιτήσεων κρίνεται πολύ καλή.
- Οι μεγάλοι πελάτες τής Εταιρείας δεν αντιμετωπίζουν χρηματοοικονομικές δυσκολίες και λειτουργούν στην παγκόσμια αγορά.

Συνολικά, η Εταιρεία είναι σε ισχυρή θέση και διαθέτει επαρκή ίδια κεφάλαια και ρευστότητα για να εξυπηρετήσει τις λειτουργικές δραστηριότητες και το χρέος της. Οι στόχοι και οι πολιτικές της Εταιρείας για τη διαχείριση κεφαλαίων, πιστωτικού κινδύνου και κινδύνου ρευστότητας απεικονίζονται στις πρόσφατες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της.

5.3 ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Για τη χρηματοδότησή της, η Εταιρεία συνεργάζεται με την τοπική τράπεζα Komercijalna Banka a.d. και έχει συνάψει συμβάσεις κυρίως σε ευρώ με κυμαινόμενο επιτόκιο.

5.4 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ & ΕΠΙΤΟΚΙΑΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Συναλλαγματικός Κίνδυνος. Η Εταιρεία λειτουργεί σε ένα διεθνές περιβάλλον και εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από διάφορες υποχρεώσεις και απαιτήσεις κυρίως αναφορικά με το Ευρώ. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί κάποιο μέσο για να αντισταθμίσει τον συναλλαγματικό κίνδυνο.

Επιτοκιακός Κίνδυνος. Ο κίνδυνος αυτός είναι ο κίνδυνος ότι η εύλογη αξία μελλοντικών ταμειακών ροών θα παρουσιάσει διακυμάνσεις εξ αιτίας μεταβολών των επιτοκίων στην αγορά. Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο αυτό είναι ελάχιστη, δεδομένου ότι η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις. Η διοίκηση της Εταιρείας είναι κύρια υπεύθυνη για τον καθημερινό έλεγχο του επιτοκιακού κινδύνου και καθορίζει τα εύλογα όρια εντός των οποίων μπορεί να κυμαίνεται προκειμένου να μειώσει το επίπεδο του κινδύνου αυτού.

5.5 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η διοίκηση της Εταιρείας πραγματοποιείται από ομάδα υφιστάμενων έμπειρων στελεχών, περιλαμβανόμενων στελεχών με διεθνή εμπειρία.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Εταιρείας, κατά την 30 Ιουνίου 2023 η Εταιρεία απασχολούσε συνολικά 269 άτομα έναντι 270 ατόμων την 31 Δεκεμβρίου 2022. (30 Ιουνίου 2022: 271 άτομα).

5.6 ΘΕΜΑΤΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ, ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Η Εταιρεία τηρεί όλους τους από το νόμο επιβαλλόμενους περιβαλλοντικούς όρους καθώς και όρους υγιεινής και ασφάλειας στο χώρο εργασίας.

Για την Εταιρεία, η ανάπτυξη και μεγέθυνσή της συμβαδίζουν με την υγιεινή και ασφάλεια για όλους τους εργαζόμενούς της, καθιστώντας τα θέματα υγιεινής και ασφάλειας κορυφαία προτεραιότητα για την Εταιρεία.

6. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Δεν διανεμήθηκαν μερίσματα κατά την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023.

7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

30/06/2023	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Αγορές	Μετρητά
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	-	-	-	-	-
Παυλίδης Α.Ε. Μάρμαρα – Γρανίτες	2.733.682	-	1.627.903	718.543	-
Αμοιβές Διευθυντικών στελεχών	-	-	-	214.393	-
	2.733.682	-	1.627.903	932.936	-

8. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα ή γραφεία αντιπροσωπείας.

9. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Μετά την 30η Ιουνίου 2023 – ημερομηνία αναφοράς και μέχρι την έγκριση των ενδιάμεσων οικονομικών πληροφοριών, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να τροποποιούν τις ενδιάμεσες οικονομικές

καταστάσεις. Τα παρακάτω μη τροποποιητικά γεγονότα είναι αρκούντως σημαντικά για γνωστοποίηση στις παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

- Στις 23 Αυγούστου 2023, η Mermeren Kombinat AD, Prilep ενημερώθηκε ότι ο κ. Χριστόφορος Παυλίδης αγόρασε το 100% των μετοχών της Dolit Investments SA στην οποία ανήκει η Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα - Γρανίτες (παλαιότερα γνωστή ως Παυλίδης Α.Ε. Μάρμαρα - Γρανίτες) που κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Stone Works Holding Cooperatief UA η οποία με την σειρά της κατέχει το 89,25% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Mermeren.

- Στις 31 Αυγούστου 2023, το κοινό ενημερώθηκε ότι η Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα – Γρανίτες έχει την πρόθεση να αγοράσει το 100% των μετοχών της Mermeren.

10. ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ COVID-19 ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η επίδραση της πανδημίας Covid-19 έχει ελαχιστοποιηθεί.

11. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ

Οι εργασίες της Εταιρείας προχωρούν σύμφωνα με το σχέδιο και με θετικό αποτέλεσμα, ωστόσο υπήρξε μείωση στον κύκλο εργασιών σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους. Το δεύτερο εξάμηνο του έτους αναμένεται επίσης να αποφέρει θετικά αποτελέσματα.

Όσα ανωτέρω αναφέρθηκαν σχετικά με την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, μπορούν να διαπιστωθούν από τις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30 Ιουνίου 2023.

Prilep, 28 Σεπτεμβρίου 2023

- Ο -

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Λάζαρος Παντελίδης

Γ. Έκθεση Επισκόπησης Ορκωτών Ελεγκτών

Προς τους μετόχους της MERMEREN KOMBINAT ad Prilep.

Εισαγωγή

Επισκοπήσαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της MERMEREN KOMBINAT AD Prilep («η Εταιρεία») της 30^{ης} Ιουνίου 2023, αποτελούμενες από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και τις σχετικές καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνου περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία και την περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και λοιπών επεξηγηματικών σημειώσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που εφαρμόζονται στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση «ΔΛΠ 34». Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης βάσει της επισκόπησής μας.

Εύρος

Διενεργήσαμε την επισκόπηση σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας». Η επισκόπηση συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μιας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα και επομένως δε μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, η παρούσα δεν αποτελεί έκθεση ελέγχου.

Συμπεράσματα Επισκόπησης

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν απεικονίζει πιστά, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 30^η Ιουνίου 2023, καθώς και την χρηματοοικονομική επίδοσή της και τις χρηματικές ροές της κατά την εξαμήνου περίοδο που έληξε, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Σκόπια,

28 Σεπτεμβρίου 2023

Grant Thornton DOO, Skopje

Διευθυντής
Marjan Andonov

Πιστοποιημένη Ελεγκτής
Maja Atanasovska

Δ. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς)

Ι. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	Σημειώσεις	01/01- 30/06/2023	01/01- 30/06/2022	01/04- 30/06/2023	01/04- 30/06/2022
Πωλήσεις	18	13.105.445	14.246.252	7.525.570	8.789.213
Κόστος Πωληθέντων	19	(4.862.486)	(4.981.562)	(2.457.717)	(2.939.124)
Μεικτό κέρδος		8.242.959	9.264.690	5.067.853	5.850.089
Έξοδα διοίκησης	20	(724.040)	(897.985)	(326.692)	(543.330)
Έξοδα διάθεσης	20	(942.603)	(1.336.413)	(536.956)	(842.194)
Λοιπά έσοδα/έξοδα	22	5.871	67.838	(273)	51.374
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		6.582.187	7.098.130	4.203.932	4.515.939
Χρηματοοικονομικά έσοδα	23	172.631	88.800	98.382	61.123
Χρηματοοικονομικά έξοδα	23	(136.463)	(89.536)	(118.294)	(75.586)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (καθαρά)		36.168	(736)	(19.912)	(14.463)
Κέρδη προ φόρων		6.618.355	7.097.394	4.184.020	4.501.476
Φόρος	24	(428.066)	(718.729)	(205.193)	(444.777)
Καθαρά κέρδη/ζημιές περιόδου		6.190.289	6.378.665	3.978.827	4.056.699
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Συναλλαγματικές διαφορές	15.2	(94.270)	(49.065)	40.759	(1.625)
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ		6.096.019	6.329.600	4.019.586	4.055.074
Τα καθαρά κέρδη/ζημιές περιόδου κατανέμονται σε:					
Μετόχους Εταιρείας		6.190.289	6.378.665	3.978.827	4.056.699
Βασικά – προσαρμοσμένα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή (εκφρασμένα σε Ευρώ ανά μετοχή)	26	1,3208	1,3610	0,8489	0,8655
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		7.681.115	8.182.476	4.762.766	5.041.016

II. Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημειώσεις	(Ποσά εκφρασμένα σε €)	
		30-Ιουν 2023	31-Δεκ 2022
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	9	15.247.471	14.377.389
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	1.049.827	1.141.217
		16.297.298	15.518.606
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	11	5.588.554	5.270.027
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	12	9.314.463	9.641.901
Φορολογικές απαιτήσεις		131.153	8.245
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	13	8.523.257	5.308.308
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	8.512.545	6.456.409
		32.069.972	26.684.890
Σύνολο Ενεργητικού		48.367.270	42.203.496
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	15		
	15.1	4.686.858	4.686.858
Αποθεματικά	15.2-15.5	18.551.673	16.446.027
Κέρδη / ζημιές εις νέον		23.832.714	19.842.341
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		47.071.245	40.975.226
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		-	-
		-	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	16	1.216.537	1.138.234
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	17	79.488	90.036
		1.296.025	1.228.270
Σύνολο υποχρεώσεων		1.296.025	1.228.270
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		48.367.270	42.203.496

Αυτές οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Σεπτεμβρίου 2023 και υπογράφηκαν εκ μέρους των,

Λάζαρος Παντελίδης
Πρόεδρος Δ.Σ.

Βασίλειος Αναγνώστου
Διευθύνων Σύμβουλος

Νίκος Μιχαλόπουλος
Οικονομικός Διευθυντής

III. Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Συναλλαγ διαφορές	Τακτικό Αποθεματι κό	Αποθεματικό επανεκτίμ.	Ειδικά Αποθεματικά	Αποτελ. εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2023	4.686.858	39.386	621.393	1.223.281	14.561.967	19.842.341	40.975.226
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-	3.002.652	(3.002.652)	-
Μεταφορά κέρδους σε αποθεματικό επενδύσεων	-	-	-	-	(802.736)	802.736	-
Μεταφορά από αποθεματικά επενδύσεων σε κέρδη εις νέον	-	-	-	-	-	6.190.289	6.190.289
Καθαρά κέρδη / ζημίες περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά αποθεματικών επανεκτίμησης για πάγια εκτός χρήσης	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(94.270)	-	-	-	-	(94.270)
Υπόλοιπα κατά την 30 Ιουνίου 2023	4.686.858	(54.884)	621.393	1.223.281	16.761.883	23.832.714	47.071.245
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2022	4.686.858	(30.737)	621.393	1.223.281	12.686.098	23.799.422	42.986.315
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-	-	(16.029.054)	(16.029.054)
Μεταφορά κέρδους σε αποθεματικό επενδύσεων	-	-	-	-	2.500.053	(2.500.053)	-
Μεταφορά από αποθεματικά επενδύσεων σε κέρδη εις νέον	-	-	-	-	(604.213)	604.213	-
Καθαρά κέρδη / ζημίες περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά αποθεματικών επανεκτίμησης για πάγια εκτός χρήσης	-	-	-	-	-	6.378.665	6.378.665
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(49.065)	-	-	-	-	(49.065)
Υπόλοιπα κατά την 30 Ιουνίου 2022	4.686.858	(79.802)	621.393	1.223.281	14.581.938	12.253.193	33.286.861
Υπόλοιπα κατά την 1 Ιανουαρίου 2022	4.686.858	(30.737)	621.393	1.223.281	12.686.098	23.799.422	42.986.315
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-	-	-	-	(16.029.054)	(16.029.054)
Μεταφορά κέρδους σε αποθεματικό επενδύσεων	-	-	-	-	2.502.357	(2.502.357)	-
Μεταφορά από αποθεματικά επενδύσεων σε κέρδη εις νέον	-	-	-	-	(626.488)	624.316	(2.172)
Καθαρά κέρδη / ζημίες περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά αποθεματικών επανεκτίμησης για πάγια εκτός χρήσης	-	-	-	-	-	13.950.014	13.950.014
Συναλλαγματικές διαφορές	-	70.123	-	-	-	-	70.123
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022	4.686.858	39.386	621.393	1.223.281	14.561.967	19.842.341	40.975.226

IV. Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημειώσεις	(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ) Περίοδος 6 μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου	
		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Λειτουργικές Δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		6.618.355	7.097.394
<u>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις	9,10	1.098.928	1.084.346
Απομείωση της αξίας αποθεμάτων	19	-	-
Καταστροφές και θραύσεις	19	10.701	113.062
Διαγραφές και αποζημιώσεις για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	20	7	3
Καθαρή λογιστική αξία πωληθέντων παγίων στοιχείων		-	20.208
Καθαρή λογιστική αξία πωληθέντων παγίων στοιχείων		382	-
Κέρδη από πώληση παγίων	22	(97)	(948)
Κέρδη από προηγούμενες διαγραφέντα εισπρακτέα	12,22	-	(25)
Διαγραφή υποχρεώσεων και πλεονάσματα αποθεμάτων	22	(23)	(41.621)
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα (έσοδα από τόκους – χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα)	23	(28.930)	(15.252)
		7.699.323	8.257.167
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες			
<u>Αλλαγές κεφαλαίου κίνησης</u>			
Μείωση/Αύξηση αποθεμάτων		(329.228)	21.171
Μείωση/Αύξηση απαιτήσεων		327.376	(2.041.248)
Μείωση/Αύξηση υποχρεώσεων		67.778	284.972
		7.765.249	6.522.062
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		-	(14)
Καταβεβλημένοι φόροι		(550.974)	(360.107)
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες		7.214.275	6.161.941
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	9	(1.881.940)	(245.002)
Αγορά άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	10	(31.273)	(42.650)
Εισπράξεις από την πώληση παγίων περιουσιακών στοιχείων	22	97	948
Μείωση (αύξηση) χρηματοοικονομικών απαιτήσεων		(3.214.949)	2.290.522
Τόκοι εισπραχθέντες	23	28.931	15.266
Σύνολο εισροών/εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες		(5.099.134)	2.019.084
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις/(Εξοφλήσεις) από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	16	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα και σχετικοί τόκοι	15.6	-	(16.014.489)
Σύνολο εισροών/εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		-	(16.014.489)
Διαφορές ισοτιμίας		(59.005)	(31.833)
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου		2.056.136	(7.865.297)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	14	6.456.409	10.461.890
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14	8.512.545	2.596.593

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικά

Η Mermeren Kombinat A.D., Prilep (η «Εταιρεία») είναι μια μετοχική εταιρεία ιδρυθείσα και εγκατεστημένη στην Δημοκρατία της Βόρειας Μακεδονίας («Βόρεια Μακεδονία»). Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι: Lece Koteski 60A, Prilep, Βόρεια Μακεδονία.

Μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο των Σκοπίων και ΕΛ.ΠΙΣ. (Ελληνικά Πιστοποιητικά) μετοχών της εταιρείας στην αγορά αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Στις 10 Απριλίου του 2009, η πλειοψηφία του συνόλου των μετοχών (88,4%) αποκτήθηκε από την εταιρεία «Stone Works Holding Coöperatief U.A.» Ολλανδίας (Stoneworks).

Την 5^η Σεπτεμβρίου 2017, η εταιρεία Παυλίδης Μάρμαρα – Γρανίτες Α.Ε. ("Παυλίδης") απέκτησε το 100% των μετοχικών συμφερόντων της Stoneworks.

Την 26^η Φεβρουαρίου 2018 η Παυλίδης προχώρησε σε δημόσια προσφορά για την απόκτηση ΕΛ.ΠΙΣ. Κατά το διάστημα 01/03/2018 – 28/03/2018 απέκτησε 310.262 ΕΛ.ΠΙΣ. που αντιπροσωπεύουν το 6,62% των συνολικών μετοχών της εταιρείας.

Την 28^η Ιουνίου 2018, η Stoneworks απέκτησε επιπλέον 34.449 μετοχές της Εταιρείας. Την 12^η Ιουλίου 2018 η Stoneworks απέκτησε επιπλέον 5.082 μετοχές της Εταιρείας. Συνεπώς, την 31^η Δεκεμβρίου 2022 και την 31^η Δεκεμβρίου 2021 η Stoneworks κατείχε το 89,25% του μετοχικού κεφαλαίου.

Την 30 Ιουνίου 2023 καθώς και την 30 Ιουνίου 2022, η Stoneworks κατείχε το 89,25% του μετοχικού κεφαλαίου. Επί πλέον, η Παυλίδης κατείχε 310.262 ΕΛ.ΠΙΣ. που αντιστοιχούν στο 6,62% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Στις 13 Ιανουαρίου 2023 οι μέτοχοι της Παυλίδης υπέγραψαν οριστική συμφωνία με κεφάλαια που διαχειρίζεται η ECM Partners Inc Ljubljana Σλοβενία για την πώληση του 100% των μετοχών της Παυλίδης.

Στις 10 Μαρτίου 2023 η συναλλαγή έκλεισε. Η Dolit Investments SA («Dolit») μια εταιρεία που έχει συσταθεί στην Ελλάδα εξαγόρασε την Παυλίδης και η τελική μητρική εταιρεία της Εταιρείας έγινε η ECM Partners Inc Ljubljana Σλοβενία ως έμμεσος 100% ιδιοκτήτης της Dolit.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας περιλαμβάνει εξόρυξη, επεξεργασία και διάθεση μαρμάρων και διακοσμητικών πετρών. Διαθέτει συμφωνία μεταλλευτικής παραχώρησης σε ισχύ μέχρι το 2030, ανανεώσιμη τότε για ακόμη 30 χρόνια. Η Εταιρεία κατά κύριο λόγο εξάγει τα προϊόντα μαρμάρου που παράγει διεθνώς, και την 30η Ιουνίου 2023 απασχολούσε 269 άτομα προσωπικό (30 Ιουνίου 2022: 271 31 Δεκεμβρίου 2022: 270).

2. Βάση κατάρτισης

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2023 παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι «το νόμισμα παρουσίασης» της τελικής μητρικής της Εταιρείας. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις». Δεν περιέχουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022.

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι υπολογισμών που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Νέα Πρότυπα που εφαρμόζονται από 1 Ιανουαρίου 2023

Λογιστικές δηλώσεις

Δεν υπάρχουν λογιστικές δηλώσεις που να έχουν τεθεί σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2023 που να έχουν σημαντική επίδραση στις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Άλλα Πρότυπα και τροποποιήσεις που ισχύουν για πρώτη φορά το 2023 (για οντότητες με τέλος έτους 31 Δεκεμβρίου 2023) και θα μπορούσαν να εφαρμοστούν στην Εταιρεία είναι:

- ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια – η Εταιρεία δεν έχει συμβόλαια που να πληρούν τον ορισμό ασφαλιστικών συμβολαίων όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 17
- Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12)
- Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8)
- Γνωστοποίηση Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και Δήλωση Πρακτικής 2)

Αυτά τα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίδραση σε αυτές τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις και ως εκ τούτου οι γνωστοποιήσεις δεν έχουν γίνει. Ωστόσο, αν και δεν επηρεάζουν αυτές τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, θα επηρεάσουν ορισμένες οντότητες. Η Εταιρεία έχει αξιολογήσει την επίδραση αυτών των νέων προτύπων στις οικονομικές της καταστάσεις με βάση τα δικά της γεγονότα και περιστάσεις και προβαίνει σε κατάλληλες γνωστοποιήσεις. Επιπλέον, εάν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν πρακτικές δυνατότητες, τότε αυτή η πρόθεση θα πρέπει να αποκαλυφθεί. Ωστόσο, δεν επηρεάζουν αυτές τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

4. Μετατροπές ξένου νομίσματος

Νομισματική μονάδα λειτουργίας και παρουσίασης

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία και καταρτίζει τους εκ του νόμου προβλεπόμενους λογαριασμούς λογιστικής απεικόνισης στο τοπικό νόμισμα, δηλ. σε Δηνάρια Βόρειας Μακεδονίας («Δηνάρια»), το οποίο είναι το «λειτουργικό νόμισμα» της Εταιρείας. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι «το νόμισμα παρουσίασης» της των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Τα αποτελέσματα και η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένες στο νόμισμα παρουσίασης ως εξής:

- Το Ενεργητικό και τα στοιχεία του παθητικού για κάθε ισολογισμό, εμφανίζονται στην ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού,
- Τα έσοδα και τα έξοδα για κάθε κατάσταση συνολικών εσόδων είναι εκπεφρασμένα στις μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες, και
- Οι προκύπτουσες διαφορές ανταλλαγής, αναγνωρίζονται ως οικονομικά έσοδα ή έξοδα, αντίστοιχα, σε κάθε κατάσταση αποτελεσμάτων για την περίοδο που αφορούν.

Συναλλαγές και ισοτιμίες

Οι συναλλαγές που ενεργούνται σε ξένα νομίσματα έχουν μετατραπεί σε Δηνάρια στη μέση συναλλαγματική ισοτιμία στην ημερομηνία της συναλλαγής. Τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού που αποτιμώνται σε ξένα νομίσματα είναι εκπεφρασμένα σε Δηνάρια με βάση τη μέση συναλλαγματική ισοτιμία του Δηναρίου σύμφωνα με το Δελτίο συναλλάγματος της Κεντρικής Τράπεζας της Βόρειας Μακεδονίας την τελευταία ημέρα της περιόδου στην οποία αφορούν οι εκθέσεις. Όλα τα κέρδη και οι ζημίες που είναι αποτέλεσμα της μεταβολής της αξίας των ξένων νομισμάτων ή συναλλαγματικών διαφορών, συμπεριλαμβάνονται στη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ως χρηματοοικονομικά κέρδη ή ζημίες στην περίοδο στην οποία πρόέκυψαν. Οι μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες που χρησιμοποιούνται για τη μετατροπή των δεδομένων των ισολογισμών που εκφράζονται σε ξένα νομίσματα, είναι οι ακόλουθες:

	30 Ιουνίου 2023	30 Ιουνίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2022
1 Δολ ΗΠΑ	56,3467 Δηνάρια	58,6622 Δηνάρια	57,6535 Δηνάρια
1 Ευρώ	61,6320 Δηνάρια	61,6950 Δηνάρια	61,4932 Δηνάρια
Μέσος όρος Ευρώ	61,6122 Δηνάρια	61,6787 Δηνάρια	61,6219 Δηνάρια

5. Εκτιμήσεις και κρίσεις

Κατά την κατάρτιση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση απαιτείται να προβεί σε μια σειρά από κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την αναγνώριση και επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις, αποφάσεις και παραδοχές της διοίκησης, και σπάνια θα ταυτίζονται με τα εκτιμώμενα αποτελέσματα.

MERMEREN Kombinat

Οι κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που εφαρμόζονται στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, συμπεριλαμβανομένων των κύριων πηγών αβεβαιότητας των εκτιμήσεων, ήταν οι ίδιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν στις τελευταίες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι εκτιμώμενες διάρκειες ωφέλιμης ζωής τών περιουσιακών στοιχείων είναι όπως παρακάτω:

Κτίρια και εγκαταστάσεις	40 χρόνια
Μηχανήματα	10 χρόνια
Λοιπός εξοπλισμός	4-5 χρόνια
Μεταφορικά μέσα και έπιπλα	4-5 χρόνια
Αύλα πάγια	5-16 χρόνια

Οι εργασίες της Εταιρείας προχωρούν σύμφωνα με το πλάνο, ωστόσο υπήρξε μείωση των κερδών σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, λόγω σε μεγάλο βαθμό του αυξημένου κόστους ενέργειας. Οι επιπτώσεις στο δεύτερο εξάμηνο του έτους είναι δύσκολο να ποσοτικοποιηθούν, δεδομένου του απρόβλεπτου χαρακτήρα του κόστους της ενέργειας.

6. Σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές

Η Διοίκηση τής Εταιρείας θεωρεί ότι η Εταιρεία βρίσκεται σε καλή θέση για να αντιμετωπίσει οποιοσδήποτε δύσκολες οικονομικές περιστάσεις, βάσει και των παρακάτω παραγόντων:

- Η Εταιρεία διαθέτει ένα σύνολο σχέσεων με παλιούς και νέους πελάτες, οι περισσότερες των οποίων είναι επαναλαμβανόμενες και/ή μακροχρόνιες.
- Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων γίνεται μέσω προκαταβολών και εγγυητικών επιστολών.
- Σύμφωνα με την πολιτική τής Εταιρείας, η πιστωτική έκθεση σε μεγάλους πελάτες είναι εξασφαλισμένη μέσω διάφορων τύπων εξασφάλισης, όπως τραπεζικές εγγυήσεις και καταθέσεις μετρητών. Η πιστωτική ποιότητα των εμπορικών απαιτήσεων στις 30 Ιουνίου 2023, κρίνεται σαν πολύ καλή.
- Οι μεγάλοι πελάτες τής Εταιρείας δεν αντιμετωπίζουν χρηματοοικονομικές δυσκολίες και λειτουργούν στην παγκόσμια αγορά.

Συνολικά, η Εταιρεία είναι σε ισχυρή θέση και διαθέτει επαρκή ίδια κεφάλαια και ρευστότητα για να εξυπηρετήσει τις λειτουργικές δραστηριότητες και το χρέος της. Οι στόχοι και οι πολιτικές της Εταιρείας για τη διαχείριση κεφαλαίων, πιστωτικού κινδύνου και κινδύνου ρευστότητας απεικονίζεται στις πρόσφατες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της.

7. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Την 30^η Ιουνίου 2023 και 2022, η Εταιρεία ήταν οργανωμένη στους ακόλουθους τομείς λειτουργίας:

- λατομείο
- εργοστάσιο

Κάθε ένας από αυτούς τους λειτουργικούς τομείς διοικείται ξεχωριστά καθώς κάθε τομέας απαιτεί διαφορετικές τεχνολογίες και άλλους πόρους, καθώς και προσεγγίσεις μάρκετινγκ. Αυτοί οι τομείς λειτουργίας παρακολουθούνται και στρατηγικές αποφάσεις λαμβάνονται με βάση τα προσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα του τομέα.

Κατά τη διάρκεια της εξαμήνιας περιόδου μέχρι την 30^η Ιουνίου 2023, δεν υπήρξαν αλλαγές από προηγούμενες περιόδους των μεθόδων μέτρησης που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό των τομέων λειτουργίας και των αναφερόμενων τομέων κέρδους και ζημίας.

Τα λειτουργικά αποτελέσματα ανά τομέα για τις περιόδους που έληξαν την 30 Ιουνίου 2023 και 2022, έχουν ως εξής:

	Λατομείο	Εργοστάσιο	Σύνολο
30^η Ιουνίου 2023			
Πωλήσεις	12.695.231	410.214	13.105.445
Κέρδη/ζημία από λειτουργικές δραστηριότητες	6.684.502	(102.315)	6.582.187
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα			36.168
Κέρδη / ζημία προ φόρων			6.618.355
Φόρος εισοδήματος			(428.066)
Κέρδη / ζημίες περιόδου			6.190.289
Λοιπά συνολικά έσοδα / ζημία			(94.270)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / ζημία			6.096.019

	Λατομείο	Εργοστάσιο	Σύνολο
30^η Ιουνίου 2022			
Πωλήσεις	13.583.115	663.137	14.246.252
Κέρδη/ζημία από λειτουργικές δραστηριότητες	7.262.541	(164.411)	7.098.130
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα			(736)
Κέρδη / ζημία προ φόρων			7.097.394
Φόρος εισοδήματος			(718.729)
Κέρδη / ζημίες περιόδου			6.378.665
Λοιπά συνολικά έσοδα / ζημία			(49.065)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / ζημία			6.329.600

	Λατομεία	Εργοστάσια	Σύνολο
31^η Δεκεμβρίου 2022			
Πωλήσεις	29.409.573	969.493	30.379.066
Κέρδη/ ζημία από λειτουργικές δραστηριότητες	15.735.142	(291.205)	15.443.937
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα			(94.700)
Κέρδη / ζημία προ φόρων			15.349.237
Φόρος εισοδήματος			(1.399.223)
Κέρδη / ζημίες περιόδου			13.950.014
Λοιπά συνολικά έσοδα / ζημία			70.123
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / ζημία			14.020.137

Πληροφόρηση κατά τομέα:

	Λατομείο	Εργοστάσιο	Σύνολο
30^η Ιουνίου 2023			
Σύνολο ενεργητικού	41.708.334	6.658.936	48.367.270
Υποχρεώσεις	1.255.458	40.567	1.296.025
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	1.499.320	413.893	1.913.213
30^η Ιουνίου 2022			
Σύνολο ενεργητικού	28.468.146	6.307.490	34.775.636
Υποχρεώσεις	1.419.475	69.300	1.488.775
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	151.006	136.646	287.652
31^η Δεκεμβρίου 2022			
Σύνολο ενεργητικού	34.364.820	7.838.676	42.203.496
Υποχρεώσεις	1.189.072	39.198	1.228.270
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	1.499.310	355.663	1.854.973

MERMEREN Kombinat

Οι πωλήσεις ανά γεωγραφικές περιοχές είναι οι εξής:

	30-06-2023	30-06-2022
Βόρεια Μακεδονία	76.604	57.438
Ελλάδα	1.578.195	2.840.403
Κίνα	11.180.235	10.901.279
Λοιπά Βαλκάνια	248.039	166.627
Λοιπά	22.372	280.505
Σύνολο	13.105.445	14.246.252

Εως την 30 Ιουνίου 2023, 7.075.429 ευρώ ή 53,99% (30 Ιουνίου 2022: 6.601.340 ευρώ ή 46,34%) των εσόδων τής Εταιρείας εξαρτώνταν από τέσσερις πελάτες, τρεις από την Κίνα και έναν από την Ελλάδα που ήταν οι μόνοι που αντιπροσώπευαν περισσότερο από 10% των εσόδων ο καθ'ένας (30 Ιουνίου 2022: δύο πελάτες, ένας από την Κίνα και ένας από την Ελλάδα)

8. Εποχικές διακυμάνσεις

Η παραγωγή μαρμάρου και των προϊόντων του υπόκειται σε εποχικές διακυμάνσεις. Ιστορικά, το χαμηλότερο επίπεδο παραγωγή και πωλήσεων της Εταιρείας είναι κατά τη χειμερινή περίοδο και συγκεκριμένα κατά τους μήνες Δεκέμβριο μέχρι Φεβρουάριο κάθε έτους.

Τα έσοδα που πραγματοποιήθηκαν το εξάμηνο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023 αντιστοιχούν στο 43% (πρώτο εξάμηνο του 2022: 47%) των ετησίων εσόδων για το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

9. Γήπεδα, κτίρια και μηχανήματα

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Κατασκευές σε εξέλιξη	Σύνολο
1-Ιαν-23				
Κόστος ή αποτίμηση	7.380.544	30.057.038	345.255	37.782.837
Συσσωρευμένη απόσβεση	(3.458.472)	(19.946.976)	-	(23.405.448)
Αναπόσβεστη αξία	3.922.072	10.110.062	345.255	14.377.389
Αλλαγές κατά την κλειόμενη περίοδο				
Αναπόσβεστο ποσό έναρξης	3.922.072	10.110.062	345.255	14.377.389
Συναλλαγματικές Διαφορές	(8.820)	(23.036)	(813)	(32.669)
Προσθήκες (καθαρές από κατασκευές υπό εξέλιξη)	50.496	1.719.001	112.443	1.881.940
Μειώσεις, καθαρές	-	(382)	-	(382)
Αποσβέσεις περιόδου	(94.365)	(884.442)	-	(978.807)
Αναπόσβεστη αξία στο τέλος της περιόδου	3.869.383	10.921.203	456.885	15.247.471
30-Ιουν-23				
Κόστος ή αποτίμηση	7.336.717	31.574.830	456.885	39.368.432
Συσσωρευμένη απόσβεση	(3.467.334)	(20.653.627)	-	(24.120.961)
Αναπόσβεστη αξία	3.869.383	10.921.203	456.885	15.247.471
1-Ιαν-22				
Κόστος ή αποτίμηση	6.780.389	28.855.820	541.045	36.177.254
Συσσωρευμένη απόσβεση	(3.279.657)	(18.303.506)	-	(21.583.163)
Αναπόσβεστη αξία	3.500.732	10.552.314	541.045	14.594.091
Αλλαγές κατά την κλειόμενη περίοδο				
Αναπόσβεστο ποσό έναρξης	3.500.732	10.552.314	541.045	14.594.091
Συναλλαγματικές Διαφορές	(3.874)	(11.434)	(586)	(15.894)
Προσθήκες (καθαρές από κατασκευές υπό εξέλιξη)	146.006	135.184	(36.188)	245.002
Μειώσεις, καθαρές	-	(20.208)	-	(20.208)
Αποσβέσεις περιόδου	(88.939)	(857.744)	-	(946.683)
Αναπόσβεστη αξία στο τέλος της περιόδου	3.553.925	9.798.112	504.271	13.856.308
30-Ιουν-22				
Κόστος ή αποτίμηση	6.895.703	28.835.721	504.271	36.235.695
Συσσωρευμένη απόσβεση	(3.341.778)	(19.037.609)	-	(22.379.387)
Αναπόσβεστη αξία	3.553.925	9.798.112	504.271	13.856.308
1-Ιαν-22				
Κόστος ή αποτίμηση	6.780.389	28.855.820	541.045	36.177.254
Συσσωρευμένη απόσβεση	(3.279.657)	(18.303.506)	-	(21.583.163)
Αναπόσβεστη αξία	3.500.732	10.552.314	541.045	14.594.091
Αλλαγές κατά την κλειόμενη χρήση				
Αναπόσβεστο ποσό έναρξης	3.500.732	10.552.314	541.045	14.594.091
Συναλλαγματικές Διαφορές	8.480	21.989	766	31.235
Προσθήκες (καθαρές από κατασκευές υπό εξέλιξη)	607.550	1.259.928	(196.556)	1.670.922
Μειώσεις, καθαρές	(13.663)	(32.208)	-	(45.871)
Αποσβέσεις χρήσεως	(181.027)	(1.691.961)	-	(1.872.988)
Αναπόσβεστη αξία στο τέλος της χρήσης	3.922.072	10.110.062	345.255	14.377.389
31-Δεκ-22				
Κόστος ή αποτίμηση	7.380.544	30.057.038	345.255	37.782.837
Συσσωρευμένη απόσβεση	(3.458.472)	(19.946.976)	-	(23.405.448)
Αναπόσβεστη αξία	3.922.072	10.110.062	345.255	14.377.389

Κατασκευές σε εξέλιξη

Το υπόλοιπο κατά την 30 Ιουνίου 2023 ποσού Ευρώ 456.885 (30 Ιουνίου 2022: 504.271 ευρώ) αφορά το κόστος κατασκευής νέων εγκαταστάσεων φωτοβολταϊκών και αγοράς ενός μηχανήματος διαμαντοκοπής για το λατομείο.

Δεσμευμένα γήπεδα, κτήρια, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Στις 30 Ιουνίου 2023, η Εταιρεία έχει δεσμεύσει μέρος των γηπέδων, κτηρίων, εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού της για να εξασφαλίσει δάνεια. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, η

εκτιμώμενη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 3.342.752 ενώ η τρέχουσα αναπόσβεστη αξία τους είναι Ευρώ 1.432.152 (Σημείωση 28).

10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικό	Σήματα και δικαιώματα	Δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης	Άυλα περιουσιακά στοιχεία σε εξέλιξη	Σύνολο
1-Ιαν-23					
Κόστος ή αποτίμηση	275.819	272.155	3.285.023	15.618	3.848.615
Συσσωρευμένη απόσβεση	(241.448)	(206.080)	(2.259.870)	-	(2.707.398)
Αναπόσβεστη αξία	34.371	66.075	1.025.153	15.618	1.141.217
Αλλαγές κατά την κλειόμενη περίοδο					
Αναπόσβεστο ποσό έναρξης	34.371	66.075	1.025.153	15.618	1.141.217
Συναλλαγματικές Διαφορές	(74)	(154)	(2.278)	(36)	(2.542)
Προσθήκες	-	31.273	-	-	31.273
Αποσβέσεις χρήσεως	(11.092)	(12.615)	(96.414)	-	(120.121)
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της περιόδου	23.205	84.579	926.461	15.582	1.049.827
30-Ιουν-23					
Κόστος ή αποτίμηση	275.198	302.805	3.277.625	15.582	3.871.210
Συσσωρευμένη απόσβεση	(251.993)	(218.226)	(2.351.164)	-	(2.821.383)
Αναπόσβεστη αξία 30 Ιουνίου 2023	23.205	84.579	926.461	15.582	1.049.827
1-Ιαν-22					
Κόστος ή αποτίμηση	264.658	240.135	3.132.006	19.741	3.656.540
Συσσωρευμένη απόσβεση	(219.261)	(190.549)	(2.034.391)	-	(2.444.201)
Αναπόσβεστη αξία	45.397	49.586	1.097.615	19.741	1.212.339
Αλλαγές κατά την κλειόμενη περίοδο					
Αναπόσβεστο ποσό έναρξης	45.397	49.586	1.097.615	19.741	1.212.339
Συναλλαγματικές Διαφορές	(48)	(54)	(1.186)	(23)	(1.311)
Προσθήκες	3.617	4.864	29.951	4.218	42.650
Αποσβέσεις χρήσεως	(11.029)	(7.220)	(119.414)	-	(137.663)
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της περιόδου	37.937	47.176	1.006.966	23.936	1.116.015
30-Ιουν-22					
Κόστος ή αποτίμηση	267.666	244.733	3.158.498	23.936	3.694.833
Συσσωρευμένη απόσβεση	(229.729)	(197.557)	(2.151.532)	-	(2.578.818)
Αναπόσβεστη αξία 30 Ιουνίου 2022	37.937	47.176	1.006.966	23.936	1.116.015
1-Ιαν-22					
Κόστος ή αποτίμηση	264.658	240.135	3.132.006	19.741	3.656.540
Συσσωρευμένη απόσβεση	(219.261)	(190.549)	(2.034.391)	-	(2.444.201)
Αναπόσβεστη αξία	45.397	49.586	1.097.615	19.741	1.212.339
Αλλαγές κατά την κλειόμενη περίοδο					
Αναπόσβεστο ποσό έναρξης	45.397	49.586	1.097.615	19.741	1.212.339
Συναλλαγματικές Διαφορές	76	142	2.232	34	2.484
Προσθήκες	10.880	31.432	145.896	(4.157)	184.051
Αποσβέσεις χρήσεως	(21.982)	(15.085)	(220.590)	-	(257.657)
Αναπόσβεστη Αξία στο τέλος της περιόδου	34.371	66.075	1.025.153	15.618	1.141.217
31-Δεκ-22					
Κόστος ή αποτίμηση	275.819	272.155	3.285.023	15.618	3.848.615
Συσσωρευμένη απόσβεση	(241.448)	(206.080)	(2.259.870)	-	(2.707.398)
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2022	34.371	66.075	1.025.153	15.618	1.141.217

Άυλα περιουσιακά στοιχεία σχετικά με έρευνα και ανάπτυξη

Την 30 Ιουνίου 2023, το υπόλοιπο των άυλων περιουσιακών στοιχείων έρευνας και ανάπτυξης, ποσού 926.461 Ευρώ (30 Ιουνίου 2022: 1.006.996 και 31 Δεκεμβρίου 2022: 1.025.153), περιλαμβάνει και ακινητοποιηθέντα έξοδα αποκάλυψης με 7 έτη απομένοντα για την ολοκληρωτική τους απόσβεση, καθώς και γεωτηρτικών ερευνών.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία στη διαδικασία απόκτησης

Την 30 Ιουνίου 2023, το υπόλοιπο των άυλων περιουσιακών στοιχείων που βρίσκονταν σε εξέλιξη, ποσού 15.583 Ευρώ (30 Ιουνίου 2022: 23.936 και 31 Δεκεμβρίου 2022: 15.618), αφορά κυρίως μελέτες για τα φωτοβολταϊκά συστήματα και την δημιουργία νέου εταιρικού ιστότοπου.

Κατανομή αποσβέσεων

Από τις συνολικές αποσβέσεις της περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2023 ποσού 1.098.928 Ευρώ (30 Ιουνίου 2022: 1.084.346 Ευρώ), το ποσό των 1.052.413 Ευρώ (30 Ιουνίου 2022: 1.043.675) επιβάρυνε το κόστος πωληθέντων και το υπόλοιπο ποσό 46.515 Ευρώ (30 Ιουνίου 2022: 40.671) επιβάρυνε τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης (Σημείωση 20).

11. Αποθέματα

	30-Ιουν-23	31-Δεκ-22
Ημικατεργασμένα προϊόντα	2.994.474	3.050.325
Τελικά προϊόντα	1.382.630	1.030.299
Ανταλλακτικά	846.456	816.837
Πρώτες ύλες	275.141	272.898
Εμπορεύματα	73.309	73.475
Άλλα	16.544	26.193
	5.588.554	5.270.027

Στις 30 Ιουνίου 2023 η Εταιρεία αναγνώρισε έξοδα από φθορά, βλάβη και θραύση ανταλλακτικών και αναλωσίμων συνολικού ποσού Ευρώ 10.701 (30 Ιουνίου 2022: Ευρώ 113.062) (Σημείωση 25). Το ποσό των 10.701 ευρώ έχει χρεωθεί στα έξοδα Διοίκησης και Πωλήσεων (βλέπε Σημείωση 20)

12. Εμπορικές απαιτήσεις

	30-Ιουν-23	31-Δεκ-22
Τρέχουσες απαιτήσεις πελατών		
Εμπορικά εισπρακτέα		
Τοπικοί Χρεώστες	27.071	24.949
Ξένοι Χρεώστες	5.643.765	6.973.958
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις (σημείωση 27)	2.733.682	1.829.094
	8.404.518	8.828.001
Μείον: προβλέψεις για απομείωση	(69.456)	(69.511)
	8.335.062	8.758.490
Προκαταβολές πληρωμής		
Εξοδα επομένων περιόδων	275.063	27.748
Προπληρωμένος ΦΠΑ	480.958	243.213
Προκαταβολές σε προμηθευτές	211.864	565.520
	967.885	836.481
Άλλα τρέχοντα εισπρακτέα		
Άλλα διάφορα εισπρακτέα	11.516	46.930
	11.516	46.930
Συνολικές λοιπές απαιτήσεις εισπρακτέες, μικτές	979.401	883.411
Συνολικές απαιτήσεις εισπρακτέες, καθαρές	9.314.463	9.641.901

Την 30 Ιουνίου 2023 η πιστωτική ποιότητα των εμπορικών απαιτήσεων και προκαταβολών σε προμηθευτές της επιχείρησης αναλύεται ως εξής:

MERMEREN Kombinat

30-Ιουν-2023	Μη καθυστερημένο Μη απομειωμένο	Σε καθυστέρηση Μη απομειωμένο	Απομειωμένο	Σύνολο
Κόστος	6.099.866	2.235.196	69.456	8.404.518
Μείον προβλέψεις:	-	-	(69.456)	(69.456)
	6.099.866	2.235.196	-	8.335.062

31-Δεκ-2022	Μη καθυστερημένο Μη απομειωμένο	Σε καθυστέρηση Μη απομειωμένο	Απομειωμένο	Σύνολο
Κόστος	7.822.333	936.157	69.511	8.828.001
Μείον προβλέψεις:	-	-	(69.511)	(69.511)
	7.822.333	936.157	-	8.758.490

Την 30 Ιουνίου 2023 η ηλικιακή δομή των απαιτήσεων σε καθυστέρηση αλλά μη απομειωμένων, ήταν όπως παρακάτω:

30-Ιουν-2023	Απαιτήσεις από τοπικούς πελάτες	Απαιτήσεις από πελάτες εξωτερικού	Σύνολο
Μέχρι 12 μήνες	2.847	2.232.349	2.235.196
Άνω των 12 μηνών	-	-	-
	2.847	2.232.349	2.235.196

31-Δεκ-2022	Απαιτήσεις από τοπικούς πελάτες	Απαιτήσεις από πελάτες εξωτερικού	Σύνολο
Μέχρι 12 μήνες	495	935.662	936.157
Άνω των 12 μηνών	-	-	-
	495	935.662	936.157

Ο παρακάτω πίνακας περιλαμβάνει τη μεταβολή των προβλέψεων απομείωσης στην περίοδο 30 Ιουνίου 2023 και την 31 Δεκεμβρίου 2022:

	30-Ιουν-23	31-Δεκ-22
Την 1^η Ιανουαρίου	69.511	70.223
Διαγραφή προηγούμενων απαιτήσεων (σημείωση 22)	-	(1.104)
Εισπραχθείσες απαιτήσεις που είχαν διαγραφεί στο παρελθόν	-	(25)
Πρόβλεψη για απομείωση	-	365
Συναλλαγματικές διαφορές	(55)	52
	69.456	69.511

13. Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

	30-Ιουν-23	31-Δεκ-22
Βραχυχρόνιες καταθέσεις προθεσμίας σε τοπικές τράπεζες	8.523.257	5.308.308
	8.523.257	5.308.308

14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	30-Ιουν-23	31-Δεκ-22
Τραπεζικοί λογαριασμοί	8.512.359	6.456.220
Μετρητά στο ταμείο	186	189
	8.512.545	6.456.409

15. Ίδια Κεφάλαια

15.1 Εκδοθείσες μετοχές

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ) Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο
<i>Εγκεκριμένες, και πλήρως πληρωμένες κοινές μετοχές Ευρ.1</i>				
30 Ιουνίου 2023	4.686.858	4.686.858	-	4.686.858
30 Ιουνίου 2022	4.686.858	4.686.858	-	4.686.858
31 Δεκεμβρίου 2022	4.686.858	4.686.858	-	4.686.858

Η δομή του μετοχικού κεφαλαίου είναι η ακόλουθη:

Την 30 Ιουνίου 2023	Αριθμός	Ποσό	%
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	4.182.888	4.182.888	89,25
Τράπεζα Πειραιώς	468.700	468.700	10,00
Λοιπά-μειοψηφία	35.270	35.270	0,75
	4.686.858	4.686.858	100,00

Την 31 Δεκεμβρίου 2022	Αριθμός	Ποσό	%
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	4.182.888	4.182.888	89,25
Τράπεζα Πειραιώς	468.700	468.700	10,00
Λοιπά-μειοψηφία	35.270	35.270	0,75
	4.686.858	4.686.858	100,00

Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν πληρωθεί πλήρως. Κάτοχοι κοινών τίτλων δικαιούνται ψήφου στην Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, είσπραξης μέρους των κερδών, καθώς και είσπραξης μέρους του υπολοίπου της περιουσίας της Εταιρείας σε περίπτωση λύσης ή χρεωκοπίας.

15.2 Άλλα στοιχεία ιδίων κεφαλαίων

	Ποσά εκφρασμένα σε €				Σύνολο
	Αποθεματικά συναλλαγμ. διαφορών	Αποθεματικό επενδύσεων	Τακτικό και λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό επανεκτίμησης	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	39.386	10.559.884	4.623.476	1.223.281	16.446.027
Μεταφορά από επανεπενδυόμενα κέρδη σε κέρδη εις νέον	-	(802.736)	-	-	(802.736)
Διάθεση κερδών σε αποθεματικό επενδύσεων	-	3.002.652	-	-	3.002.652
Συναλλαγματικές διαφορές	(94.270)	-	-	-	(94.270)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023	(54.884)	12.759.800	4.623.476	1.223.281	18.551.673
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	(30.737)	8.684.015	4.623.476	1.223.281	14.500.035
Μεταφορά από επανεπενδυόμενα κέρδη σε κέρδη εις νέον	-	(604.213)	-	-	(604.213)
Διάθεση κερδών σε αποθεματικό επενδύσεων	-	2.500.053	-	-	2.500.053
Συναλλαγματικές διαφορές	(49.065)	-	-	-	(49.065)
Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2022	(79.802)	10.579.855	4.623.476	1.223.281	16.346.810
Υπόλοιπο την 1 Ιαν. 2022	(30.737)	8.684.015	4.623.476	1.223.281	14.500.035
Μεταφορά από επανεπενδυόμενα κέρδη σε κέρδη εις νέον	-	(626.488)	-	-	(626.488)
Διάθεση κερδών σε αποθεματικό επενδύσεων	-	2.502.357	-	-	2.502.357
Συναλλαγματικές διαφορές	70.123	-	-	-	70.123
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2022	39.386	10.559.884	4.623.476	1.223.281	16.446.027

15.3 Αποθεματικό αναπροσαρμογής αποτίμησης

Το αποθεματικό αναπροσαρμογής αποτίμησης, το οποίο την 30 Ιουνίου 2023 ανερχόταν σε Ευρώ 1.223.281 (31 Δεκεμβρίου 2022: Ευρώ 1.223.281) δημιουργήθηκε αρχικά κατά τη διάρκεια του 2002, βάσει της αποτίμησης από ανεξάρτητους εκτιμητές των εδαφικών εκτάσεων, των κτιρίων και του εξοπλισμού της εταιρείας. Επακόλουθες αλλαγές (μεταφορά σε κέρδη εις νέον) συνδέονται με τα ποσά που αναλογούν στα πωλούμενα ή διαγραφόμενα πάγια.

15.4 Τακτικό αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό, το οποίο στις 30 Ιουνίου 2023 ανερχόταν σε Ευρώ 621.393 (31 Δεκεμβρίου 2022 Ευρώ 621.393) δημιουργήθηκε στη διάρκεια των προηγούμενων χρήσεων με τη διάθεση μέρους των καθαρών μετά από φόρους κερδών. Σύμφωνα με τις ισχύουσες τοπικές νομικές διατάξεις, η Εταιρεία πρέπει να διαθέτει κάθε έτος σαν τακτικό αποθεματικό, το ελάχιστο 5% από το ετήσιο καθαρό εισόδημά της μετά την αφαίρεση του φόρου, έως ότου το αποθεματικό φτάσει το 10% του εγκεκριμένου μετοχικού κεφαλαίου.

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, το τακτικό αποθεματικό μπορεί να διανεμηθεί ως μέρισμα στους μετόχους ή για την αγορά ιδίων μετοχών.

Τα λοιπά αποθεματικά, τα οποία στις 30 Ιουνίου 2023 ανέρχονται σε 4.002.083 Ευρώ (30 Ιουνίου 2022: 4.002.083 Ευρώ και 31 Δεκεμβρίου 2022: 4.002.083 Ευρώ) δημιουργήθηκαν στις 24 Απριλίου 2017 και σύμφωνα με την αριθ. 02-2223/3 απόφαση της έκτακτης Συνέλευσης των Μετόχων, όταν το υπέρ το άρτιο εκδοθεισών μετοχών της Εταιρείας μεταφέρθηκαν στο ειδικό αποθεματικό για την αύξηση του κεφαλαίου της Εταιρείας.

15.5 Αποθεματικά επενδύσεων

Τα ειδικά αποθεματικά, τα οποία στις 30 Ιουνίου 2023 ανερχόταν σε Ευρώ 12.759.800 (31 Δεκεμβρίου 2022 Ευρώ 10.559.884) δημιουργήθηκαν με αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης για την πραγματοποίηση επενδύσεων.

Στις 30 Μαΐου 2023 και σύμφωνα με την απόφαση της Ετήσιας Συνέλευσης των Μετόχων με αρ. 02-2325/14, μέρος των κερδών της χρήσης 2022, ποσού 3.002.652 Ευρώ διατέθηκε στα επανεπενδυμένα κέρδη για τη χρηματοδότηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας. Επίσης, μέρος των επανεπενδυμένων κερδών ποσού 802.736 ευρώ που δεν χρησιμοποιήθηκε το 2022 έχει μεταφερθεί στα κέρδη εις νέο.

Στις 20 Απριλίου 2022 και σύμφωνα με την απόφαση της Ετήσιας Συνέλευσης των Μετόχων με αρ. 02-1705/6, μέρος των κερδών της χρήσης 2021, ποσού 2.500.053 ευρώ διατέθηκε στα επανεπενδυμένα κέρδη για τη χρηματοδότηση του επενδυτικού προγράμματος της Εταιρείας. Επίσης, μέρος των επανεπενδυμένων κερδών ποσού 604.213 ευρώ που δεν χρησιμοποιήθηκε το 2021 έχει μεταφερθεί στα κέρδη εις νέο.

Μερίσματα

Κατά την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2023 δεν διανεμήθηκαν μερίσματα.

16. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

	30-Ιουν-23	31-Δεκ-22
Εμπορικοί πιστωτές		
Τοπικοί προμηθευτές	434.675	488.169
Ξένοι προμηθευτές	127.411	165.001
	562.086	653.170
Άλλα βραχυχρόνια στοιχεία του παθητικού		
Δεδουλευμένα έξοδα	306.148	85.761
Υποχρεώσεις προς τους εργαζομένους	313.249	284.549
Προκαταβολές πελατών	27.185	106.866
Πληρωτέα μερίσματα (καθαρά από τοπικούς φόρους)	6.202	6.216
Λοιπές υποχρεώσεις	1.667	1.672
	654.451	485.064
	1.216.537	1.138.234

17. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	30-Ιουν-23	31-Δεκ-22
Δικαιώματα παραχώρησης λατομείων και λοιπά τέλη	78.405	86.814
Φόροι εισοδήματος φυσικών προσώπων	1.073	3.161
Παρακρατούμενοι φόροι	10	61
	79.488	90.036

18. Πωλήσεις

	Περίοδος 6 μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2023	2022
Τοπική αγορά	76.604	57.438
Ξένες αγορές		
- Ελλάδα	1.578.195	2.840.403
- Κίνα	11.180.235	10.901.279
- Λοιπά Βαλκάνια	248.039	166.627
- Λοιπά	22.372	280.505
Σύνολα πωλήσεων από ξένες αγορές	13.028.841	14.188.814
Συνολικές πωλήσεις	13.105.445	14.246.252

19. Κόστος Πωληθέντων

	Περίοδος 6 μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2023	2022
Απογραφή έναρξης 01 Ιανουαρίου	4.080.624	4.053.798
Πλέον: Κόστος παραγωγής τής περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου	5.173.624	4.938.545
Πλέον: Κόστος διάφορων πωληθέντων υλικών	-	5.503
Μείον: Χρήση ιδίων προϊόντων	(3.957)	(24.724)
Μείον: Απομείωση της αξίας αποθεμάτων	-	-
Μείον: Καταστροφές και θραύσεις	(10.701)	(101.711)
Μείον: Απογραφή λήξεως 30 Ιουνίου	(4.377.104)	(3.889.849)
	4.862.486	4.981.562

20. Έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης

	Περίοδος 6 μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου			
	2023		2022	
	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Μεταφορά προϊόντων	-	786.997	-	1.069.097
Μισθοί	302.909	69.536	306.681	73.223
Έξοδα μάρκετινγκ και προώθησης	118.408	1.007	74.120	597
Υπηρεσίες συμβούλων	63.681	-	44.003	-
Αναλώσιμα και έξοδα τρίτων	23.507	32.776	34.890	39.073
Διάφορες υπηρεσίες	36.570	10.179	32.782	8.650
Αποσβέσεις (Σημείωση 10)	39.475	7.040	34.814	5.857
Άλλες παροχές προσωπικού	42.217	-	239.550	-
Καταστροφές και θραύσεις	-	10.701	-	113.062
Κόστος λειτουργικής μίσθωσης	10.607	-	10.674	-
Φόροι – τέλη	8.282	957	5.973	971
Αναπόσβεστο υπόλοιπο πωληθέντος ή διαγραφέντος εξοπλισμού	382	-	-	-
Ζημιά από διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων	-	7	-	3
Διάφορα έξοδα	78.002	23.403	114.498	25.880
	724.040	942.603	897.985	1.336.413

21. Δαπάνες προσωπικού

	Περίοδος 6 μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2023	2022
Καθαροί μισθοί	1.102.535	1.066.484
Προσωπικός φόρος και υποχρεωτικές εισφορές	562.691	492.120
Μείον: ποσόν αναλογούν σε μεταγενέστερες περιόδους	(272.756)	(214.287)
Άλλα επιδόματα	529.613	401.486
	1.922.083	1.745.803

Από το συνολικό κόστος προσωπικού για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2023, 1.549.638 Ευρώ επιβάρυναν το κόστος πωληθέντων (Ιούνιος 2022: 1.365.899 Ευρώ) και το υπόλοιπο, ποσού 372.445 Ευρώ (Ιούνιος 2023: 379.904 Ευρώ) τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης (Σημείωση 20).

22. Λοιπά έσοδα / έξοδα

	Περίοδος 6 μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2023	2022
Έσοδα ανατιμολόγησης του κόστους μεταφοράς και άλλων υπηρεσιών	44.419	101.589
- μείον: κόστος που σχετίζεται με τις παραπάνω υπηρεσίες	(40.197)	(98.237)
Εισόδημα από επιστροφές ασφαλιστρών	-	8.570
Κέρδη από πώληση παγίων στοιχείων	97	948
Πώληση πρώτων υλών	617	12.509
Διαγραφή υποχρεώσεων και πλεονάσματα απογραφής	23	41.621
Κέρδη από είσπραξη διαγραφέντων εισπρακτέων	-	25
Άλλα έσοδα	912	813
	5.871	67.838

23. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	Περίοδος 6 μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2023	2022
Έσοδα		
Έσοδα από τόκους	28.931	15.266
Κέρδη συναλλάγματος και συναλλαγματικές διαφορές	143.700	73.534
	172.631	88.800
Δαπάνη		
Τόκοι (δαπάνη)	(1)	(14)
Τραπεζικά έξοδα	(33.259)	(35.866)
Ζημιές συναλλάγματος και συναλλαγματικές διαφορές	(103.203)	(53.656)
	(136.463)	(89.536)
Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	36.168	(736)

24. Δαπάνη φόρου εισοδήματος

	Περίοδος 6 μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2023	2022
Κέρδη προ φόρων	6.618.355	7.097.394
Μη εκπιπτόμενες δαπάνες	370.471	634.461
Μη φορολογούμενα έσοδα	(1.935.847)	(338.751)
Προσωρινές διαφορές τής φορολογικής βάσης	31.094	97.372
Φορολογική βάση (πιστωτικό υπόλοιπο) την 30 ^η Ιουνίου	5.084.073	7.490.476
Τρέχων φόρος με συντελεστή 10%	508.407	749.048
Μειώσεις φόρου	(80.341)	(30.319)
Φόρος εισοδήματος/ έξοδο	428.066	718.729
Ενεργός φορολογικός συντελεστής	6,47%	10,13%

25. Εξοδα κατ' είδος

<u>Ποσά σε Ευρώ</u>	Περίοδος 6 μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2023	2022
Κόστος Προσωπικού	1.922.083	1.745.803
Ενέργεια και ύδρευση	1.270.728	1.317.399
Αναλώσιμα, ανταλλακτικά και μικροϋλικά	1.107.917	921.468
Αποσβέσεις	1.098.928	1.084.346
Μεταφορά προϊόντων	786.997	1.069.097
Λοιπές υπηρεσίες	190.094	188.828
Marketing και προώθηση προϊόντων	119.415	74.717
Λοιπά έξοδα και προβλέψεις	101.405	140.378
Υπηρεσίες συμβούλων	63.681	44.003
Φόροι και ασφαλιστικές εισφορές	60.958	53.157
Λοιπές παροχές προσωπικού	42.217	239.550
Ασφάλιση	24.911	36.406
Καταστροφές και θραύσεις	10.701	113.062
Κόστος λειτουργικής μίσθωσης	10.607	10.674
Εξοδα αντιπροσώπευσης	8.356	6.883
Εξοδα μεταφορών	6.222	6.237
Αναπόσβεστο υπόλοιπο πωληθέντος ή διαγραφέντος εξοπλισμού	382	-
Διαγραφή απαιτήσεων	7	3
	6.825.609	7.052.011
Μεταβολή αξίας αποθεμάτων	(296.480)	163.949
	6.529.129	7.215.960

26. Κέρδη ανά μετοχή

Βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας διά του αριθμού μετοχών, δηλαδή προσαρμογές των κερδών δεν ήταν αναγκαίες κατά τη διάρκεια της εξαμηνιαίας περιόδου που λήγει την 30η Ιουνίου 2023 και 2022.

Ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών για τους σκοπούς του υπολογισμού των προσαρμοσμένων κερδών ανά μετοχή είναι ο ίδιος με το μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή.

Ο υπολογισμός των βασικών και προσαρμοσμένων κερδών ανά μετοχή παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	01/01- 30/06/2023	01/01- 30/06/2022
Κέρδος αποδοτέο στους μετόχους της Εταιρείας	6.190.289	6.378.665
Μέσος σταθμικός αριθμός κοινών μετοχών	4.686.858	4.686.858
Βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή (ευρώ ανά μετοχή)	1,32	1,36

27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Εξοδα	Μετρητά
30-Ιουν-23					
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	-	-	-	-	-
Παυλίδης ΑΕ Μάρμαρα – Γρανίτες	2.733.682	-	1.627.903	718.543	-
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	-	-	-	214.393	-
	2.733.682	-	1.627.903	932.936	-
30-Ιουν-22					
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	-	-	-	-	-
Παυλίδης ΑΕ Μάρμαρα – Γρανίτες	906.431	-	2.965.434	61.390	-
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	-	-	-	271.574	-
	906.431	-	2.965.434	332.964	-
31-Δεκ-22					
Stone Works Holding Coöperatief U.A. Netherlands	-	-	-	-	-
Παυλίδης ΑΕ Μάρμαρα – Γρανίτες	1.829.094	-	5.548.571	68.456	-
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών	-	-	-	454.308	-
	1.829.094	-	5.548.571	522.764	-

28. Ενδεχόμενα στοιχεία του Παθητικού

Υποθήκες

Οι υποθήκες κατά την 30 Ιουνίου 2023 είναι οι ακόλουθες, σύμφωνα με την αποτίμηση των εκτιμητών:

	30-Ιουν-23	31-Δεκ-22
Επαγγελματικά ακίνητα	2.378.952	2.378.952
Μηχανήματα και εξοπλισμός	963.800	963.800
	3.342.752	3.342.752

Η αξία τους σύμφωνα με το τρέχον αναπόσβεστο υπόλοιπό τους είναι οι ακόλουθες:

	30-Ιουν-23	31-Δεκ-22
Επαγγελματικά ακίνητα	951.032	985.654
Μηχανήματα και εξοπλισμός	481.120	539.230
	1.432.152	1.524.884

Εγγυήσεις

	30-Ιουν-23	31-Δεκ-22
Εγγυήσεις εκδιδόμενες από την Komercijalna Banka AD Skorje	35.858	30.898
	35.858	30.898

Δικαιούχος τής εγγυήσεως είναι το Υπουργείο Οικονομικών. Οι εγγυητικές χρησιμεύουν σαν ασφάλεια ότι η Εταιρεία θα πληρώσει τις υποχρεώσεις της έγκαιρα προς τους δικαιούχους.

Επίδικες υποθέσεις

Την 30 Ιουνίου 2023 υπάρχουν λοιπές επίδικες δικαστικές διαφορές εκτιμώμενου ύψους 1.947 Ευρώ (30 Ιουνίου 2022: 1.780 31 Δεκεμβρίου 2022: 1.951). Σύμφωνα με τους νομικούς συμβούλους της Εταιρείας δεν αναμένεται να υπάρξει καμία υποχρέωση από αυτές που να έχει σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η Εταιρεία μέχρι την 30^η Ιουνίου 2023 έχει ελεγχθεί:

- Για τον ΦΠΑ μέχρι την 30^η Ιουνίου 2009 εκτός από έκτακτο έλεγχο για τον Ιούνιο 2019
- Για τη φορολογία εισοδήματος φυσικών προσώπων μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2008
- Για τη φορολογία εισοδήματος νομικών προσώπων μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2012
- Για τη φορολογία για τις συμβάσεις παραχώρησης μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2011 εκτός από τον έλεγχο που έγινε για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Μαρτίου 2022.
- Για την παρακράτηση φόρου μέχρι την 31^η Μαρτίου 2012

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν.

Επιπλέον, σύμφωνα με τις αλλαγές στον Κώδικα Φορολογίας, ο νόμος περί φόρου εισοδήματος τροποποιήθηκε το 2019 και η Εταιρεία έχει υποχρέωση να υποβάλλει αναφορά για τις ενδοομιλικές τιμές πωλήσεως για το 2022 το αργότερο έως τις 30 Σεπτεμβρίου 2023, σύμφωνα με τον Κανονισμό για τη μορφή και το περιεχόμενο της Έκθεσης για την τιμολόγηση πωλήσεων (Επίσημη Εφημερίδα της RSM αριθ. 59/2019). Η έκθεση για το 2021 υποβλήθηκε την 30^η Σεπτεμβρίου 2022. Μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, η Εταιρεία δεν συνέταξε έκθεση σχετικά με τις τιμές μεταβίβασης για το έτος 2022.

Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων καθώς και από τις πρόσφατες απαιτήσεις σχετικά με τις ενδοομιλικές συναλλαγές, λαμβάνοντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η διοίκηση θεωρεί ότι τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση στα αποτελέσματα χρήσης και τις ταμιακές ροές της Εταιρείας.

29. Δεσμεύσεις

Υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης

Κατά την 30^η Ιουνίου 2023 οι υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης σχετίζονται με τις μισθώσεις οχημάτων.

Το πρόγραμμα αποπληρωμής των υποχρεώσεων λειτουργικής μίσθωσης είναι ως εξής:

	30-Ιουν-2023	31-Δεκ-2022
Παρούσα αξία πληρωμής:		
Αποπληρωμή μέσα σε 1 χρόνο	-	8.204
Αποπληρωμή μέσα σε 1 – 5 χρόνια	-	-
	-	8.204

Την 30^η Ιουνίου 2023, η Εταιρεία αναγνώρισε έξοδα λειτουργικής μίσθωσης ποσού Ευρώ 10.607 (30 Ιουνίου 2022: Ευρώ 10.674) (Σημείωση 25).

30. Συμφωνίες παραχώρησης

Κατά την διάρκεια του 2000 και του 2001, η Εταιρεία και το Υπουργείο Οικονομικών της Βόρειας Μακεδονίας υπέγραψαν διάφορες συμφωνίες παραχώρησης με σκοπό την έρευνα και την εκμετάλλευση των τοπικών αποθεμάτων μαρμάρου. Σύμφωνα με την αρχική σύμβαση παραχώρησης η διάρκεια ισχύος της εν λόγω σύμβασης είναι τα 30 χρόνια, ανανεώσιμη για ακόμη 30 χρόνια.

Παρακάτω είναι οι βασικές προβλέψεις όπως καθορίζονται στις συμφωνίες παραχώρησης στο πλαίσιο των οποίων, η Εταιρεία είναι υπόχρεη σε:

- Ετήσια αμοιβή για την χρήση της περιοχής στην οποία έχει γίνει η παραχώρηση, ποσού 4.611 Ευρώ και
- Τέλος παραχώρησης στις ποσότητες μαρμάρου που πολούνται σύμφωνα με τη μεθοδολογία που καθορίζεται από το Υπουργείο Οικονομικών της Βόρειας Μακεδονίας:
 - για όγκους (blocks), 5% επί της αξίας του υλικού που έχει διοικητικά καθοριστεί στα 379 Ευρώ ανά κυβικό μέτρο
 - για ξοφάρια (tombolons), 5% επί της αξίας του υλικού που έχει διοικητικά καθοριστεί στα 190 Ευρώ ανά κυβικό μέτρο.

- για υλικά θραύσης διαφορετικά από όγκους και ξοφάρια 0,325 Ευρώ ανά τόνο.

Την 12 Φεβρουαρίου 2021 στην Εφημερίδα τής Κυβερνήσεως τής Βόρειας Μακεδονίας, δημοσιεύθηκε η απόφαση σχετική με την παραχώρηση στην Εταιρεία επέκτασης τής επιφανείας τής παραχωρήσεως κατά 0,305625 km². Την 02 Μαρτίου 2021, η Κυβέρνηση τής Βόρειας Μακεδονίας, αντιπροσωπευόμενη από το Υπουργείο Οικονομίας και η Εταιρεία υπέγραψαν προσάρτημα στην συμφωνία παραχωρήσεως, με το οποίο προσδιορίζεται η επιφάνεια τής παραχωρήσεως σε 2,188135 km².

31. Χρηματοοικονομικά Μέσα ανά Κατηγορία

Οι λογιστικές αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας όπως αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μπορούν επίσης να κατηγοριοποιηθούν ως εξής.

Περιουσιακά στοιχεία	30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Περιουσιακά στοιχεία που αναφέρονται στο αποσβεσμένο κόστος		
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	8.346.578	8.805.420
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	8.523.257	5.308.308
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.512.545	6.456.409
	25.382.380	20.570.137
Υποχρεώσεις		
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος		
Δάνεια	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	883.204	945.607
	883.204	945.607

32. Εκτίμηση Εύλογης Αξίας

Η εύλογη αξία είναι η τιμή που θα λαμβανόταν για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή την πληρωμή για τη μεταφορά μιας υποχρέωσης σε μια ομαλή συναλλαγή μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Κανένα χρηματοοικονομικό μέσο δεν παρουσιάζεται στην εύλογη αξία από τις 30 Ιουνίου 2023.

32.1 Χρηματοοικονομικά μέσα που δεν παρουσιάζονται στην εύλογη

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις λογιστικές αξίες και τις εύλογες αξίες για εκείνα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που δεν παρουσιάζονται στην Κατάσταση οικονομικής θέσης στην εύλογη αξία τους την 30 Ιουνίου:

Περιουσιακά στοιχεία	30 Ιουνίου 2023	31 Δεκεμβρίου 2022
Περιουσιακά στοιχεία που αναφέρονται στο αποσβεσμένο κόστος		
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	8.346.578	8.805.420
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	8.523.257	5.308.308
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.512.545	6.456.409
	25.382.380	20.570.137
Υποχρεώσεις		
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος		
Δάνεια	-	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	883.204	945.607
	883.204	945.607

Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, μείον τις προβλέψεις για απομείωση. Η εύλογη αξία τους αντιστοιχεί στη λογιστική αξία τους.

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η εύλογη αξία των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνουν μετρητά και ισοδύναμα μετρητών θεωρείται ότι προσεγγίζει τη λογιστική αξία τους λόγω της λήξης τους κάτω των 3 μηνών.

Η λογιστική αξία των εμπορικών απαιτήσεων και των πληρωτέων δανείων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

33. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Μετά την 30η Ιουνίου 2023 – ημερομηνία αναφοράς και μέχρι την έγκριση των ενδιάμεσων οικονομικών πληροφοριών, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να τροποποιούν τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Τα παρακάτω μη τροποποιητικά γεγονότα είναι αρκούντως σημαντικά για γνωστοποίηση στις παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

- Στις 23 Αυγούστου 2023, η Mermeren Kombinat AD Prilep, ενημερώθηκε ότι ο κ. Χριστόφορος Παυλίδης αγόρασε το 100% των μετοχών της Dolit Investments SA στην οποία ανήκει η Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα - Γρανίτες (παλαιότερα γνωστή ως Παυλίδης Α.Ε. Μάρμαρα - Γρανίτες) που κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Stone Works Holding Coöperatief UA η οποία με την σειρά της κατέχει το 89,25% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Mermeren.
- Στις 31 Αυγούστου 2023, το κοινό ενημερώθηκε ότι η Παυλίδης Μονοπρόσωπη ΑΕ Μάρμαρα – Γρανίτες έχει την πρόθεση να αγοράσει το 100% των μετοχών της Mermeren.